

いずれの宅地も自社物件につき仲介手数料は不要です。(建築条件付宅地)

新春お年玉SALE

宅地フェア

期間延長!

新春
特別価格に
値下げ
しました!!

完全
予約制

1 大型スーパーや飲食店・医療機関がすぐ近く!

三和町
令和2年12月
弊社Web掲載価格 **900万円**

●土地面積 **840万円**
198.43㎡(60.00坪)

●所在地/柏崎市三和町字西江43番7 ●交通/柏崎振興局入口バス停から徒歩4分 ●地目/宅地 ●都市計画/都市計画区域内 未線引き区域 ●用途地域/工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気・都市ガス・上下水道 ●引渡し/要相談 ●学区/比角小学校・第二中学校 ●取引態様/売主 ●建築条件付き ※前面道路の私道負担金あり

2 春には桜が楽しめる閑静な住宅地!

剣野町
令和2年12月
弊社Web掲載価格 **654.7万円**

●土地面積 **570万円**
248.80㎡(75.26坪)

●所在地/柏崎市剣野町字道標橋562番7 ●交通/剣野町バス停から徒歩4分 ●地目/宅地 ●都市計画/都市計画区域内 未線引き区域 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●設備/電気・都市ガス・上下水道 ●引渡し/要相談 ●学区/剣野小学校・第三中学校 ●取引態様/売主 ●建築条件付き

3 柏崎1C近くで市外通勤の方にも便利!

茨目2丁目
令和2年12月
弊社Web掲載価格 **850万円**

●土地面積 **740万円**
214.90㎡(65.00坪)

●所在地/柏崎市茨目2丁目字西田836番12 ●交通/柏崎インターバス停から徒歩5分 ●地目/宅地 ●都市計画/都市計画区域内 未線引き区域 ●用途地域/無指定 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●設備/電気・都市ガス・上下水道 ●引渡し/要相談 ●学区/田尻小学校・東中学校 ●取引態様/売主 ●建築条件付き ※前面道路消雪あり

4 大型スーパーや医療機関へらくらくアクセス!

茨目2丁目
令和2年12月
弊社Web掲載価格 **477.2万円**

●土地面積 **380万円**
157.75㎡(47.72坪)

●所在地/柏崎市茨目2丁目字西田835番3 ●交通/柏崎インターバス停から徒歩3分 ●地目/宅地 ●都市計画/都市計画区域内 未線引き区域 ●用途地域/無指定 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●設備/電気・都市ガス・上下水道 ●引渡し/要相談 ●学区/田尻小学校・東中学校 ●取引態様/売主 ●建築条件付き

(建築条件付宅地) ※土地売買契約締結後3ヶ月以内に弊社と建築工事請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。

パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャー 地震や台風に強い家

- 木+鉄の複合梁「テクノビーム」を採用
- 最高ランク「耐震等級3」の建物
- 全てのお客様へ「構造計算保証書」進呈
- 設計性能評価書・建設性能評価書付き
- 制震の「テクノダンパー」でさらに安心
- 「オールパナソニック」の設備



シンフォニーハウス×注文住宅×自由設計
スタンダード仕様(35坪) **1,960万円**(税込)
※地盤改良工事費・外構工事費が別途かかります。

建物建築費
ご返済一例

■借入/1,960万円
■35年返済 ■変動金利0.725%
月々返済 52,851円

会場/ **剣野町モデルハウス**
柏崎市剣野町5番23号

感染拡大予防のため、宅地フェアは
各回1組様限定の完全予約制です。
24時間受付可能な「HP予約」をご利用ください。
QRコードにアクセスできない場合は、「片山工務店」で検索 ▶ トップページより「モデルハウス」へ ▶ 「見学会予約フォーム」よりお名前等入力ください。

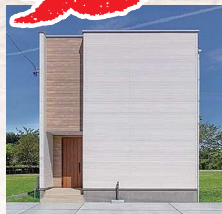


今なら! **老舗割烹せん乃の鍋セット**
※新規の方で家づくりのご相談を頂いた方を対象にプレゼントさせていただきます。



有限会社片山工務店
SYMPHONY HOUSE
しあわせ奏でる家づくり

■ご予約・お問い合わせはお電話でも
0120-35-8899
HP <https://www.katayama-koumuten.jp>
MAIL symphonyhouse2007@yahoo.co.jp
片山工務店 柏崎



会場は
コチラ